

RESULTADOS 2º SEMESTRE 2023

Mejora de la eficiencia operativa y financiera de URBAS: Gana 19 millones de euros, un 15% más que el año anterior, con un EBITDA de 26,4 millones

El ejercicio 2023 está enmarcado en la nueva hoja de ruta de la compañía focalizada en la actividad internacional y en el crecimiento del negocio de renovables

- URBAS mejora resultados al tiempo que reestructura de forma ordenada sus empresas constructoras para agilizar el negocio y continuar creciendo
- La cifra de negocio se sitúa en 240 millones de euros al tiempo y en paralelo gana un 15% más, lo que refleja la mejora de la eficiencia operativa y financiera de URBAS
- La facturación del negocio internacional (75 millones de euros) supone más de un 30% del total de la cifra de negocio, con la previsión de que en 2028 llegue a representar más del 50% del total
- El valor total del activo del balance se mantiene estable en cerca de 1.200 millones de euros
- El patrimonio neto crece hasta situarse en 620 millones de euros
- El Fondo de Maniobra o *Working Capital* también lo hace hasta los 515 millones de euros, reconfirmando así la estabilidad de URBAS y su solvencia financiera
- Reduce la deuda financiera neta en un 9% hasta 202 millones de euros

Madrid, 29 de Febrero de 2024– URBAS –compañía especializada en sectores globales y diversificados como la vivienda eficiente, las energías renovables, las infraestructuras para la descarbonización y el segmento Senior & HealthCare– **ha cerrado 2023 con un beneficio neto de 19 millones de euros, un 15% más que el año anterior.** El beneficio atribuible a la Sociedad Dominante pasa de 16,3 millones de euros en 2022 a 23 millones en 2023.

La mejora del resultado está enmarcada en la ejecución del nuevo plan estratégico de la compañía focalizado en el impulso y consolidación de la actividad internacional en sectores como el agua, el gas, las energías renovables y las infraestructuras sostenibles, con mayor impulso de la obra civil.

Con esta nueva hoja de ruta, **URBAS ha mejorado resultados al tiempo que reestructuraba de forma ordenada sus empresas constructoras** para agilizar el negocio, evitar solapamientos y aprovechar sinergias tras el crecimiento inorgánico de los últimos años. En el marco de este proceso, **la cifra de negocio se ha reducido en un 20% y se sitúa en 240 millones de euros al tiempo que en paralelo la compañía ganaba un 15% más**, lo que refleja la mejora de la eficiencia operativa y financiera de URBAS. También explica que el resultado bruto de explotación (**EBITDA**) **haya crecido sosteniblemente hasta los 26,4 millones de euros (+1,54%)**. En esta línea, también mejora el margen EBITDA situándose en un 11% sobre los ingresos.

Una vez completado el proceso de reestructuración, **las previsiones para próximos ejercicios apuntan a crecimientos sostenibles de la facturación** respaldados por el aumento de los **proyectos internacionales**, tanto en el área de **'Infraestructuras y Edificación'** como en la de **'Energías Renovables'**. En este sentido, **la facturación internacional (75 millones de euros)** ha supuesto en 2023 más de un 30% del total de la cifra de negocio, con la previsión de que en 2028 llegue a representar más del 50% del total.

El valor total del activo del balance de URBAS se mantiene estable en cerca de 1.200 millones de euros.

Adicionalmente, **el patrimonio neto crece hasta situarse en 620 millones de euros y el Fondo de Maniobra o *Working Capital* también lo hace hasta los 515 millones de euros**, reconfirmando así la estabilidad de URBAS y su solvencia financiera.

Tras la cancelación desde el inicio de 2021 de deuda financiera por más de 220 millones de euros, URBAS viene desarrollando un proceso activo de reestructuración y refinanciación de su pasivo, cancelación de deuda y diversificación de vías de financiación. En este sentido, alineada con su política de rigor y disciplina financiera, la compañía **ha reducido su nivel de endeudamiento financiero neto en más de un 8%** desde los 220 millones apuntados en 2022 hasta 202 millones de euros en 2023, y todo ello a pesar de asumir la deuda de las compañías adquiridas en el periodo (Naisa y su cantera de mármol en Murcia, la sucursal boliviana de la ingeniería suiza-alemana Molinari Rail, y las residencias de mayores de Madrid y Burgos).