

Robisco Capital Markets y Rialpa's Word acuerdan syndicar acciones por el 27,3% de URBAS

Este acuerdo reconfirma el compromiso y la estabilidad del Consejo de Administración de URBAS en beneficio de todos sus accionistas

Madrid, 18 de octubre de 2021.- URBAS ha comunicado este lunes a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) la suscripción de un pacto de sindicación de acciones entre Robisco Capital Markets y la sociedad Rialpa's Word.

En la actualidad, Robisco Capital Markets es indirectamente accionista significativo de URBAS con un 20,77%, mientras que Rialpa's Word dispone del 6,52% tras la adquisición por parte de URBAS el pasado mes de julio de la compañía constructora Joca y la aprobación de la última ampliación de capital social de la compañía.

De esta manera, **la sindicación de acciones supone el 27,3% del capital social** de la compañía presidida por Juan Antonio Acedo, **reafirma el compromiso de ambas partes con el actual plan de negocio de URBAS, y reconfirma la estabilidad de su Consejo de Administración en beneficio de todos sus accionistas.** En este sentido, la finalidad de este pacto es dar continuidad y seguridad a la gestión de la compañía, así como favorecer, simplificar y facilitar tanto su operativa como la toma de decisiones en la Junta General.

El pacto para syndicar las acciones se suscribió el pasado 13 de octubre y tiene una vigencia de 4 años desde su firma, siendo obligatorios los dos primeros, momento en el que cualquiera de los socios intervinientes podría comunicar al otro su resolución.

Con todo, URBAS está confirmando una posición muy sólida para abordar su estrategia de expansión, diversificación e internacionalización, **centrada en la creación de valor para todos sus accionistas.** Tras las adquisiciones de las constructoras Murias, Ecisa, Urrutia y Joca, y la más reciente de la promotora-constructora vasca Jaureguizar hace tan solo un par de semanas, **URBAS sigue avanzando en los objetivos de su hoja de ruta con horizonte 2025.**

Los resultados del primer semestre recientemente presentados avalan esta **proyección ascendente** y aportan **certidumbre a largo plazo.** La compañía cerró los primeros seis meses de este ejercicio con un beneficio de 62 millones de euros a nivel consolidado, 85 millones de cifra de negocio y unos activos valorados en 966 millones de euros, incluyendo plusvalías latentes por valor de 338 millones.

URBAS es uno de los actores de referencia en los sectores inmobiliario y constructor, y con intereses en otras líneas de actividad como son el autoconsumo fotovoltaico, la eficiencia energética y la minería.

La Promoción Inmobiliaria y Gestión de Suelo es uno de los pilares sobre los que se ha construido la compañía, con más de 30.000 viviendas promovidas y construidas, y 17 millones de metros cuadrados en su actual cartera de suelo para levantar más de 17.000 viviendas en zonas con alto potencial de demanda. Paralelamente está trabajando en proyectos tan singulares como el desarrollo turístico y residencial de Cienfuegos (Cuba), o el complejo comercial y de oficinas de Dubái.

Al mismo tiempo, la compañía ha aumentado considerablemente su perímetro de negocio mediante una política de adquisiciones muy activa hacia áreas y empresas generadoras de sinergias con su actividad tradicional de promoción inmobiliaria, con importantes carteras de ejecución y gran proyección dentro de URBAS. Con esta fórmula de crecimiento inorgánico, URBAS ha fortalecido exponencialmente su línea de negocio de **Construcción** y mantiene una posición muy competitiva en los mercados nacional e internacional con una cartera agregada de casi 1.170 millones de euros.

A estas dos líneas de actividad se une la más reciente de **Industria y Energías Renovables** (autoconsumo, eficiencia energética, aerotermia y geotermia), diversificando así también hacia sectores emergentes y complementarios con sus actividades principales.